

Příloha k přiznání k dani
z příjmů právnických osob

ROZVAHA v plném rozsahu

Název účetní jednotky
Teplárna Strakonice, a.s.

31.12.2018
ke dni
(V celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
Komenského 59
38601 Strakonice

Rok	Měsíc	IČ									
2018	1	2	6	0	8	2	6	8	4	3	

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř.2+3+37+78)	001	1 985 655	-1 252 349	733 306	761 006
B.	Stálá aktiva (ř.4+14+27)	003	1 897 266	-1 250 355	646 911	683 411
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř.5+6+9+10+11)	004	51 915	-50 976	939	8 639
B.I.2.	Ocenitelná práva (ř.7+8)	006	51 288	-50 349	939	2 729
B.I.2.1.	Software	007	51 288	-50 349	939	2 729
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	627	-627	0	5 910
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř.15+18+19+20+24)	014	1 845 351	-1 199 379	645 972	674 772
B.II.1.	Pozemky a stavby (ř.16+17)	015	454 462	-276 456	178 006	187 561
B.II.1.1.	Pozemky	016	8 642	0	8 642	8 716
B.II.1.2.	Stavby	017	445 820	-276 456	169 364	178 845
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	1 369 594	-922 923	446 671	478 253
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř.21+22+23)	020	233	0	233	233
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	233	0	233	233
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný	024	21 062	0	21 062	8 725
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	17	0	17	17
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	21 045	0	21 045	8 708


Pro identifikační účely
Moore Stephens s.r.o.
Evidenční číslo 462

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžna aktiva (ř.38+46+72+75)	037	85 886	-1 994	83 892	77 084
C.I.	Zasoby (ř.39+40+41+44+45)	038	16 904	-1 923	14 981	18 355
C.I.1.	Material	039	16 868	-1 923	14 945	18 318
C.I.3.	Výrobky a zboží (ř.42+43)	041	36	0	36	37
C.I.3.2.	Zboží	043	36	0	36	37
C.II.	Pohledávky (ř.47+57+68)	046	18 937	-71	18 866	33 541
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky (ř.48 až 52)	047	133	0	133	200
C.II.1.5.	Pohledávky ostatní (ř.53 až 56)	052	133	0	133	200
2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	127	0	127	127
4.	Jiné pohledávky	056	6	0	6	73
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky (ř.58 až 61)	057	18 804	-71	18 733	33 341
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	14 596	-71	14 525	30 029
C.II.2.4.	Pohledávky ostatní (ř.62 až 67)	061	4 208	0	4 208	3 312
3.	Stát - daňové pohledávky	064	1 056	0	1 056	968
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	3 152	0	3 152	2 344
C.IV.	Peněžní prostředky (ř.76+77)	075	50 045	0	50 045	25 188
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	99	0	99	91
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	077	49 946	0	49 946	25 097
D.	Časové rozlišení aktiv (ř.79 až 81)	078	2 503	0	2 503	511
D.1.	Náklady příštích období	079	884	0	884	511
D.3.	Příjmy příštích období	081	1 619	0	1 619	0

Pro identifikační účely
Moore Stephens s.r.o.
Evidenční číslo 462

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM (ř.102+124+129+166)	101	733 306	761 006
A.	Vlastní kapitál (ř.103+107+115+118+121+122)	102	510 737	514 645
A.I.	Základní kapitál (ř.104 až 106)	103	191 628	191 628
A.I.1.	Základní kapitál	104	191 628	191 628
A.II.	Ážio a kapitálové fondy (ř.108+109)	107	28 192	28 192
A.II.2.	Kapitálové fondy (ř.110 až 114)	109	28 192	28 192
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	110	28 192	28 192
A.III.	Fondy ze zisku (ř.116+117)	115	39 613	39 898
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	116	38 326	38 326
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	117	1 287	1 572
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (ř.119 až 120)	118	254 927	251 295
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let	119	254 927	251 295
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	121	-3 623	3 632
B.+ C.	Cizí zdroje (ř.124+129)	123	222 569	246 361
B.	Rezervy (ř.125 až 128)	124	0	69
B.4.	Ostatní rezervy	128	0	69
C.	Závazky (ř.130+145+163)	129	222 569	246 292
C.I.	Dlouhodobé závazky (ř.131+134+135+136+137+138+139+140+141)	130	137 708	169 126
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	134	89 150	119 150
C.I.8.	Odložený daňový závazek	140	48 558	49 976
C.II.	Krátkodobé závazky (ř.146+149+150+151+152+153+154+155)	145	84 843	76 960
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	149	30 000	37 500
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	150	0	1 602
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	151	43 697	28 189
C.II.8.	Závazky ostatní (ř.156 až 162)	155	11 146	9 669
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	158	3 364	3 487
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	159	1 937	1 963
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	160	535	552
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	161	4 987	3 570
C.II.8.7.	Jiné závazky	162	323	97
C.III.	Časové rozlišení pasiv (ř.164+165)	163	18	206
C.III.1.	Výdaje příštích období	164	4	206
C.III.2.	Výnosy příštích období	165	14	0

Pro identifikační
účely
Moore Stephens s.r.o.,
Evidenční číslo 462

Sestaveno dne: 12.06.2019		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
Právní forma účetní jednotky Akciová společnost	Předmět podnikání VÝROBA TEPLA	Poznámka

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

Název účetní jednotky
Teplárna Strakonice, a.s.

ke dni 31.12.2018
(V celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2018	1 2	6 0 8 2 6 8 4 3


Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

Komenského 59
38601 Strakonice

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	280 464	282 709
II.	Tržby za prodej zboží	002	399	392
A.	Výkonová spotřeba (ř.4 až 6)	003	158 100	153 816
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	004	368	356
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005	128 596	118 638
A.3.	Služby	006	29 136	34 822
D.	Osobní náklady (ř.10+11)	009	62 755	67 215
D.1.	Mzdové náklady	010	46 234	49 716
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř.12+13)	011	16 521	17 499
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění	012	15 447	16 346
D.2.2.	Ostatní náklady	013	1 074	1 153
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř.15+18+19)	014	39 172	42 726
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř.16+17)	015	39 048	42 798
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	41 693	42 153
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	017	-2 645	645
E.2.	Úpravy hodnot zásob	018	75	21
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	019	49	-93
III.	Ostatní provozní výnosy (ř.21 až 23)	020	29 846	10 647
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021	11 499	0
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	022	51	306
III.3.	Jiné provozní výnosy	023	18 296	10 341
F.	Ostatní provozní náklady (ř.25 až 29)	024	52 502	22 900
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025	5 766	0
F.3.	Daně a poplatky	027	568	582
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	028	-69	-535
F.5.	Jiné provozní náklady	029	46 237	22 853
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř.1+2-3-7-8-9-14+20-24)	030	-1 820	7 091

Pro identifikační
účely
Moore Stephens s.r.o.
Evidenční číslo 462

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř.40+41)	039	47	7
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041	47	7
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř.44+45)	043	3 173	2 605
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045	3 173	2 605
VII.	Ostatní finanční výnosy	046	21	60
K.	Ostatní finanční náklady	047	117	134
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř.31-34+35-38+39-42-43+46-47)	048	-3 222	-2 672
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř.30+48)	049	-5 042	4 419
L.	Daň z příjmu (ř.51+52)	050	-1 419	787
L.2.	Daň z příjmu odložená (+/-)	052	-1 419	787
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř.49-50)	053	-3 623	3 632
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř.53-54)	055	-3 623	3 632
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	056	310 777	293 815

Sestaveno dne:		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
12.06.2019			
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Poznámka	
Akciová společnost	VÝROBA TEPLA		

Cash Flow

ke dni 31.12.2018
(V celých tisících Kč)


Rok	Měsíc	IČ
2018	1 2	6 0 8 2 6 8 4 3

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

Komenského 59
38601 Strakonice

Číslo řádku a	Označení b	TEXT c	Běžné období Hodnota	Minulé období Hodnota
01	P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	25 188	47 365
02		----- Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
03	Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	-5 042	4 419
04	A.1.	Úpravy o nepeněžní operace (A.1.1. až A.1.6.)	36 497	44 790
05	A.1.1.	Odpisy stálých aktiv s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a umořování opravné položky k nabytému majetku	41 693	42 153
06	A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	-2 589	39
07	A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-5 733	0
08	A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	0	0
09	A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků a vyúčtované výnosové úroky	3 126	2 598
10	A.1.6.	Úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
11	A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami (Z+A.1.)	31 455	49 209
12	A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu (A.2.1. až A.2.4.)	30 843	-27 093
13	A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	14 051	-17 708
14	A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	13 777	-14 199
15	A.2.3.	Změna stavu zásob	3 015	4 814
16	A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	0	0
17	A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami (A*+A.2.)	62 298	22 116
18	A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	-3 173	-2 605
19	A.4.	Přijaté úroky	47	7
20	A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období	0	0
21	A.6.	---	0	0
22	A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku	0	0
23	A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A.**+A.3.+A.4.+A.5.+A.6.+A.7.)	59 172	19 518

24		----- Peněžní toky z investiční činnosti		
25	B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-2 548	-10 316
26	B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	5 733	0
27	B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
28	B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1.+B.2.+B.3.)	3 185	-10 316
29		----- Peněžní toky z finančních činností		
30	C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti, na peněžní prostředky a ekvivalenty	-37 500	-30 000
31	C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty (C.2.1. až C.2.6)	0	-1 379
32	C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního ažia, rezervního fondu včetně složených záloh na toto zvýšení	0	0
33	C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům	0	0
34	C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	0
35	C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	0	0
36	C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	0	-421
37	C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky v.o.s. a	0	-958
38	C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1.+C.2.)	-37 500	-31 379
39	F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků (A.***+B.***+C.***)	24 857	-22 177
40	D.	Diference (R.-P.-F.)	0	0
41	R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období (P+F)	50 045	25 188

Sestaveno dne: 12.06.2019		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 	
Právní forma účetní jednotky Akciová společnost	Předmět podnikání VÝROBA TEPLA	Poznámka	

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU


ke dni 31.12.2018
(V celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2018	1 2	6 0 8 2 6 8 4 3

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

Komenského 59
38601 Strakonice

ozn.	Položka vlastního kapitálu	Číslo řádku	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A.	Vlastní kapitál (ř.2+6+13+16+21+22)	01	514 645	3 927	7 835	510 737
A.I.	Základní kapitál (ř.3 až 5)	02	191 628	0	0	191 628
1.	Základní kapitál	03	191 628	0	0	191 628
2.	Vlastní podíly	04	0	0	0	0
3.	Změny základního kapitálu	05	0	0	0	0
A.II.	Ážio a kapitálové fondy (ř.7 až 12)	06	28 192	0	0	28 192
1.	Ážio	07	0	0	0	0
2.	Ostatní kapitálové fondy	08	28 192	0	0	28 192
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	09	0	0	0	0
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	10	0	0	0	0
5.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	11	0	0	0	0
6.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	12	0	0	0	0
A.III.	Fondy ze zisku (ř.14+15)	13	39 898	295	580	39 613
1.	Ostatní rezervní fondy	14	38 326	0	0	38 326
2.	Statutární a ostatní fondy	15	1 572	295	580	1 287
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř.17 až 20)	16	254 927	3 632	3 632	254 927
1.	Nerozdělený zisk minulých let	17	251 295	3 632	0	254 927
2.	Neuhrazená ztráta minulých let	18	0	0	0	0
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	19	0	0	0	0
4.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	20	3 632	0	3 632	0
A.V.1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	21	XXX	0	3 623	-3 623
A.V.2.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	22	0	0	0	0



Sestaveno dne: 12.06.2019		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 	
Právní forma účetní jednotky Akciová společnost	Předmět podnikání VÝROBA TEPLA	Poznámka	

Příloha účetní závěrky společnosti

Teplárna Strakonice, a.s.

IČO: 60826843

Za účetní období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018

Sestaveno dne: 12. 6. 2019	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:   Ing. Pavel Hřídel předseda představenstva Ing. Tomáš Příbyl člen představenstva
----------------------------	---

Příloha účetní závěrky k 31. 12. 2018

Název společnosti: Teplárna Strakonice, a.s.
Sídlo společnosti: Komenského 59, Strakonice II, Strakonice, PSČ 386 01
IČO: 60826843

1. Charakteristika společnosti a její hlavní činnost

1.1. Založení a charakteristika společnosti

Teplárna Strakonice, a.s. (dále jen „společnost“) byla založena Fondem národního majetku dnem 13. 12. 1993, zapsána do obchodního rejstříku Okresního soudu v Českých Budějovicích dne 1. 1. 1994. Sídlo společnosti je ve Strakonících.

Hlavním předmětem podnikání společnosti je výroba, nákup, rozvod a prodej tepla a elektřiny včetně poskytování služeb souvisejících s jejich dodávkou, odběrem a používáním, dále údržba, opravy, rekonstrukce a modernizace teplárenských zařízení, montáž, oprava, údržba a revize vyhrazených elektrických zařízení, výroba stavebních hmot.

1.2. Hlavní akcionáři společnosti

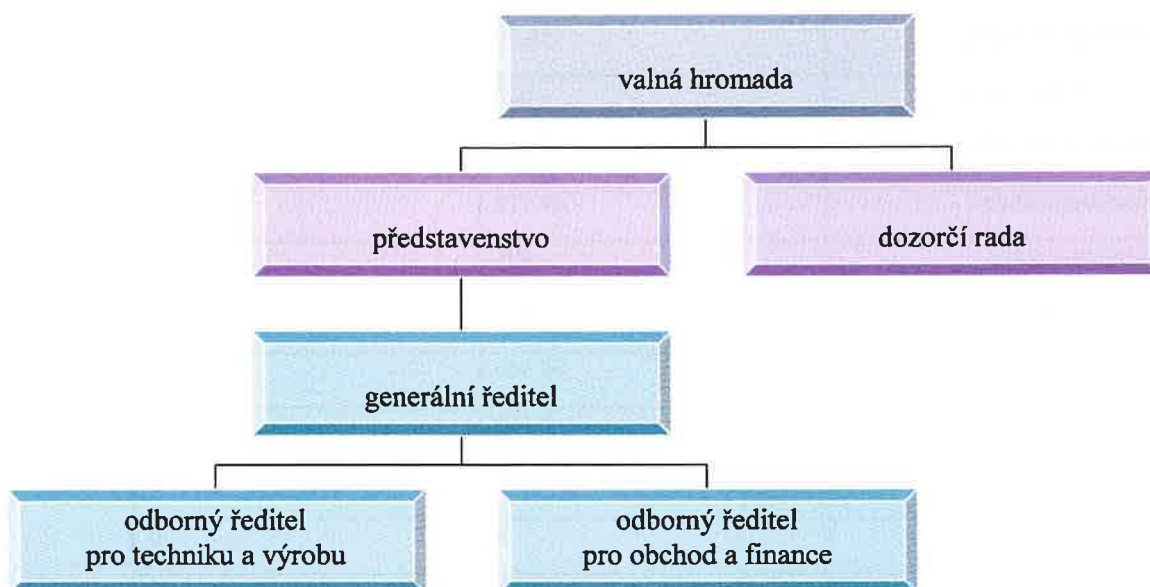
Přehled osob (právnických i fyzických), které se podílejí 20 a více procenty na základním kapitálu společnosti:

město Strakonice	148 138 ks akcií	tj. 77,3 %
------------------	------------------	------------

1.3. Změny v obchodním rejstříku

V roce 2018 došlo ke změně ve statutárním orgánu – představenstvu.

1.4. Organizační struktura společnosti



V průběhu roku 2018 proběhlo několik změn na pozici generálního ředitele.

Do 8. 1. 2018 byl generálním ředitelem Ing. Pavel Mareš.

Od 8. 1. 2018 do 23. 3. 2018 byl generálním ředitelem Ing. Bohumír Fíla, se kterým byl pracovní poměr ukončen ve zkušební době.

Od 24. 3. 2018 do 1. 7. 2018 nebyla pozice generálního ředitele obsazena a společnost byla řízena představenstvem.

Od 2. 7. 2018 do 31. 12. 2018 byl generálním ředitelem Josef Eigner.

1.5. Statutární orgány

Společnost je řízena pětičlenným představenstvem a šestičlennou dozorčí radou.

Představenstvo:

předseda představenstva

člen představenstva

člen představenstva

člen představenstva

člen představenstva

člen představenstva

člen představenstva

Mgr. Břetislav Hrdlička

Ing. Pavel Kajtman

- členství ukončeno 9. 4. 2018

Ing. František Marek

- členství ukončeno 23. 7. 2018

Ing. Pavel Mareš

Pavel Zach, DiS.

Josef Eigner

- členství od 10. 4. 2018

Ing. Pavel Hřídel

- členství od 3. 12. 2018

Dozorčí rada:

předseda dozorčí rady

člen dozorčí rady

člen dozorčí rady

člen dozorčí rady

člen dozorčí rady

člen dozorčí rady

Josef Štrébl

Ing. Josef Moučka

Josef Zoch

Mgr. Jan Svoboda

Ing. Jan Filip

Mgr. Miloslav Tuháček

1.6. Zaměstnanci a vedoucí pracovníci

Zaměstnanci a vedoucí pracovníci:

	2017	2018
Průměrný počet pracovníků	155,79	139,34
- z toho řídicích pracovníků	3,25	1,73
Osobní náklady (v tis. Kč)	67 215	62 755
a) mzdové náklady celkem	49 716	46 234
- představenstvo	408	363
- dozorčí rada	454	378
b) zdravotní a soc. zabezpečení	16 346	15 447
c) sociální náklady	1 153	1 074
Tantiémy vyplacené ze zisku	0	0
- představenstvo	0	0
- dozorčí rada	0	0

1.7. Požítky zaměstnanců

Pro zabezpečení sociálních potřeb zaměstnanců má společnost vytvořen sociální fond. Zůstatek k 31. 12. 2018 je ve výši 1 286 tis. Kč, v roce 2017 1 572 tis. Kč.

V rámci tohoto sociálního fondu poskytuje společnost zaměstnancům příspěvek na závodní stravování.

1.8. Ostatní plnění poskytnutá členům statutárních a řídicích orgánů

Členům managementu nebyla poskytnuta žádná ostatní plnění.

Členům představenstva ani dozorčí rady neposkytla společnost žádné úvěry nebo půjčky, nepřevzala žádné záruky ani jištění za úvěry.

2. Významné účetní zásady společnosti

2.1. Základ účetnictví

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka je sestavena podle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, vyhlášky č. 500/2002 Sb. a Českých účetních standardů pro podnikatele v platném znění.

2.2. Oceňování aktiv - způsoby ocenění

2.2.1. Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek s hranicí od 60 tis. Kč se oceňuje pořizovací cenou, která obsahuje cenu pořízení a náklady s pořízením související. Pořizovací cena nakoupeného softwaru je účtována jako pořízení dlouhodobého nehmotného majetku s následným převodem na příslušné účty nehmotného majetku.

Od roku 2005 jsou do dlouhodobého nehmotného majetku účtovány emisní povolenky oceněné reprodukční pořizovací cenou, která byla stanovena dle jejího kurzu na burze v Lipsku ke dni připsání na účet společnosti.

Drobný nehmotný majetek (do 60 tis. Kč) je účtován přímo do nákladů jako ostatní služby a je veden v operativní evidenci.

2.2.2. Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek od 40 tis. Kč se oceňuje pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a vedlejší náklady (náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související). Dlouhodobý hmotný majetek, pořízený vlastní činností, je oceňován vlastními náklady. Úroky z úvěrů na konkrétní investice a další finanční výdaje vynaložené v průběhu výstavby, tj. v období před uvedením hmotného investičního majetku do užívání, jsou součástí pořizovací ceny. Výdaje na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku, které v účetním období převyšují částku 40 tis. Kč, zvyšují jeho pořizovací cenu. Přijaté dotace snižují pořizovací cenu dlouhodobého majetku.

Majetek nabytý vkladem města Strakonice byl oceněn zůstatkovou cenou.

Drobný hmotný majetek s pořizovací hodnotou dle zákona č. 586/1992 Sb. a dobou upotřebitelnosti delší než 1 rok se účtuje přímo do nákladů jako spotřeba materiálu a je o něm vedena operativní evidence.

2.2.3. Zásoby

Nakoupené zásoby jsou oceňovány v pořizovacích cenách. Z možných metod bylo zvoleno oceňování zásob průměrnou cenou. Používá se průměrná pořizovací cena, vypočítaná jako součet úhrnných cen jednotlivých dodávek včetně vedlejších nákladů spojených s pořízením, dělený celkovým počtem fyzických jednotek. Průměrování se provádí po každé dávce příjmů. Následující výdaje jsou uskutečňovány již za novou průměrnou cenu.

Na zásoby, které jsou bez pohybu déle než 12 měsíců, vytváří společnost opravnou položku ve výši 100 % pořizovací hodnoty těchto zásob.

2.2.4. Pohledávky

Pohledávky se účtují ve jmenovité hodnotě. Hodnota pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek účtovaných na vrub nákladů.

Daňové opravné položky k pohledávkám po lhůtě splatnosti jsou tvořeny podle zákona č. 593/92 Sb. o rezervách pro zjištění daně z příjmů ve znění posledních novel.

2.2.5. Přijaté úvěry

Krátkodobé a dlouhodobé úvěry jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data účetní závěrky.

2.2.6. Devizové operace

Veškeré operace prováděné v cizích měnách během roku jsou oceňovány kursem České národní banky (resp. kursem Komerční banky) platným v den uskutečnění účetního případu. Zálohy jsou evidovány ve výši platby uvedené na příslušném bankovním výpisu. K datu účetní závěrky se aktiva a pasiva evidovaná v zahraničních měnách přepočítávají dle platného kurzu ČNB k 31.12.

2.3. Odpisové metody

a) účetní odpisy

Odpisový plán Teplárny Strakonice, a.s. upravuje postupy odpisování hmotného a nehmotného majetku, stanoví dobu odpisování v závislosti na životnosti majetku a slouží jako podklad pro vyčíslení opravek odpisovaného majetku v průběhu jeho používání.

Odpisové sazby stanovené pro jednotlivé kategorie majetku:

	Roční odpisová sazba (v %)	Doba odepisování (v letech)
Dlouhodobý hmotný majetek		
Budovy a haly	1,0 - 5,0	20 - 100
Stroje a zařízení	2,0 - 25,0	4 - 50
Dopravní prostředky	4,0 - 20,0	5 - 25
Inventář	4,0 - 10,0	10 - 25
Dlouhodobý nehmotný majetek		
Software	33	3
Ostatní nehmotný majetek	20	5

Odpisy jsou účtovány měsíčně 1/12 účetního odpisu počínaje měsícem zařazení do užívání. Pozemky a umělecká díla se neodpisují.

b) daňové odpisy

Daňové odpisy jsou prováděny podle zákona o daních z příjmů č. 586/92 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Majetek pořízený do 31. 12. 1992 a majetek tepelného hospodářství převzatý v rámci nepeněžitého vkladu města Strakonice je odpisován lineárně, nový majetek pořízený po 1. 1. 1993 je odpisován degresivně.

U dlouhodobého nehmotného majetku zařazeného po 1. 1. 2004 jsou daňové odpisy stanoveny v souladu se zákonem o daních z příjmů.

2.4. Regulace spotřebitelských cen

Cena tepelné energie pro všechny odběratele je regulována Energetickým regulačním úřadem jako věcně usměrňovaná cena. Naplnění věcného usměrňování cen tepelné energie spočívá v dodržování příslušných ustanovení Cenového rozhodnutí ERÚ.

3. Doplnující údaje k rozvaze

3.1 Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

3.1.1. Hlavní skupiny majetku (v tis. Kč):

Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč):

Druh DNM Software	Zůstatek k 31.12.2016	Přírůstky 2017	Úbytky 2017	Zůstatek k 31.12.2017	Přírůstky 2018	Úbytky 2018	Zůstatek k 31.12.2018
Požizovací cena	52 687	99	0	52 786	16	1 515	51 287
Oprávky	47 527	2 530	0	50 057	1 807	1 515	50 349
Zůstatková cena	5 160			2 729			939

Odpisy dlouhodobého nehmotného majetku, zaúčtované do nákladů v roce 2018 činily 1 807 tis. Kč, v roce 2017 pak 2 530 tis. Kč. Přírůstek dlouhodobého nehmotného majetku představuje pořízení programového vybavení Helios.

Na rok 2018 bylo společnosti bezplatně přiděleno 47 441 ks povolenek na emise skleníkových plynů. Zároveň bylo nakoupeno 32 000 ks emisních povolenek. Z roku 2017 bylo převedeno 48 566 ks. Vlastní spotřeba dle propočtu Teplárny Strakonice, a.s. činila 131 369 kusů emisních povolenek. Na chybějící množství do vlastní spotřeby 3 362 ks byly použity povolenky bezplatně přidělené v roce 2019.

Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč):

	Zůstatek 31.12.2016	Přírůstky 2017	Úbytky 2017	Zůstatek 31.12.2017	Přírůstky 2018	Úbytky 2018	Zůstatek 31.12.2018
Stavby							
pořiz. cena	445 664	5 630	0	451 294	592	6 066	445 820
oprávky	262 806	7 867	0	270 673	11 849	6 066	276 456
Stroje, přístroje a zařiz.							
pořiz. cena	1 318 929	10 878	1 612	1 328 195	1 278	9 510	1 319 963
oprávky	838 965	30 185	1 612	867 538	32 252	9 510	890 280
Dopravní prostředky							
pořiz. cena	47 036	0	0	47 036	0	7	47 029
oprávky	27 106	1 498	0	28 604	1 445	7	30 042
Inventář							
pořiz. cena	2 592	0	0	2 592	0	27	2 565
oprávky	2 487	71	0	2 558	33	27	2 564
DrDHM							
pořiz. cena	37	0	0	37	0	0	37
oprávky	37	0	0	37	0	0	37
Pozemky	8 716	0	0	8 716	0	74	8 642
Umělecká díla	233	0	0	233	0	0	233

Společnost vlastní k 31. 12. 2018 nemovitosti v celkové brutto hodnotě 454 462 tis. Kč, v roce 2017 to bylo 460 010 tis. Kč. Jsou to především výrobní budovy, haly, rozvody tepla a pozemky.

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku včetně zůstatkové ceny vyřazeného DHM byly v roce 2018 zaúčtovány do nákladů ve výši 45 653 tis. Kč, v roce 2017 činily 39 624 tis. Kč.

Žádný dlouhodobý hmotný majetek společnosti není zatížen zástavním právem.

Nejvýznamnější přírůstek DHM:

- řídicí systém Siemens, dokončení upgrade
- doplnění analyzátorů vody a páry

3.1.2. Nedokončený DHM, DNM a zálohy

Nedokončený DHM, DNM a zálohy (v tis. Kč):

	31.12.2016	31.12.2017	Rozdíl 2017/2016	31.12.2018	Rozdíl 2018/2017
DHM - nedokončený	12 171	8 708	3 463	21 045	12 337
zálohy	478	17	461	17	0
DNM - nedokončený	0	0	0	0	0
zálohy	0	0	0	0	0

K 31. 12. 2018 zůstávají rozpracovány investiční akce v celkové hodnotě 21 045 tis. Kč, v roce 2017 to bylo 8 708 tis. Kč. Největší nedokončenou investicí je skládka Kuřimany.

Nejvýznamnější nedokončené akce:

Akce	Hodnota k 31.12. 2018 (v tis.Kč)	Termín dokončení (rok)
Dlouhodobý hmotný majetek		
Rekultivace složiště Kuřimany	7 706	2026

3.1.3. Dotace na investice

V roce 2018 stejně jako v roce 2017 nebyly čerpány žádné dotace na pořízení majetku.

3.1.4. Majetek neuvedený v rozvaze

Souhrnná výše drobného hmotného majetku, neuvedeného v rozvaze, vedeného v operativní evidenci k 31. 12. 2018, činí 29 181 tis. Kč, v roce 2017 představovala hodnotu 30 474 tis. Kč.

Souhrnná výše drobného nehmotného majetku, vedeného k 31. 12. 2018 v operativní evidenci, činí v pořizovacích cenách 3 184 tis. Kč, k 31. 12. 2017 byla ve výši 3 282 tis. Kč.

3.2. Zásoby

Stav zásob vykázány ve sloupci brutto rozvahy k 31. 12. 2018 (resp. 2017) představuje:

Stav zásob (v tis. Kč):

Stav zásob	2017	2018
Palivo	15 609	12 803
Ostatní zásoby vč. náhradních dílů a záloh	4 595	4 101
Zásoby celkem	20 204	16 904

Ocenění bezpohybových zásob se snižuje prostřednictvím účtu opravných položek, který se v rozvaze vykazuje ve sloupci korekce. Opravná položka je stanovena ve výši pořizovacích cen zásob materiálu (bez náhradních dílů), které jsou bez pohybu déle než 12 měsíců. Výše opravné položky v roce 2018 činí 1 923 tis. Kč, v roce 2017 byla tato opravná položka 1 849 tis. Kč.

3.3. Pohledávky

Krátkodobé pohledávky

Struktura krátkodobých pohledávek (v tis. Kč):

	2017	2018
Pohledávky z obchodních vztahů	30 050	14 596
Ostatní poskytnuté zálohy	2 344	3 152
Daňové pohledávky	968	1 056
Dohadné účty aktivní	0	0
Jiné pohledávky	0	0
Krátkodobé pohledávky celkem	33 362	18 804

Pohledávky z obchodního styku se snížily meziročně o 15 454 tis. Kč. Vyšší stav pohledávek z obchodních vztahů v roce 2017 byl způsoben tím, že nebyly některým firmám (SBD, ČZ) fakturovány zálohy za teplo a koncem roku byly fakturovány vyšší doplatky.

Daňové pohledávky představují zejména nadměrný odpočet DPH.

Celkové pohledávky po lhůtě splatnosti k 31. 12. 2018 činí 659 tis. Kč, k 31. 12. 2017 byly ve výši 2 869 tis. Kč.

Rozpis pohledávek po lhůtě splatnosti podle počtu dnů po lhůtě splatnosti (v tis. Kč):

	k 31. 12. 2017	k 31. 12. 2018
Do 30 dnů	2 719	496
Do 60 dnů	45	20
Do 180 dnů	32	17
Do 365 dnů	52	55
Nad 365 dnů	21	71
Celkem	2 869	659

3.4. Opravné položky

Společnost vytváří opravné položky v souladu s postupy účtování pro podnikatele v případech, kdy ocenění použité v účetnictví je vyšší než současná tržní hodnota.

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv, uvedených v bodech 3.1., 3.2. a 3.3.

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky	Zůstatek K 31.12.2017	Tvorba 2018	Zúčtování 2018	Zůstatek K 31.12.2018
K zásobám	1 849	1 923	1 849	1 923
K pohledávkám	21	58	8	71
K dlouhodobému majetku	2 645	0	2 645	0
Celkem	4 515	1 981	4 502	1 994

3.5. Krátkodobý finanční majetek

Finanční majetek k 31. 12. 2018 zahrnuje finanční prostředky na běžných účtech a v pokladně celkem.

3.6. Časové rozlišení

Náklady příštích období představují zejména časové rozlišení softwarových služeb.

3.7 Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti k 31. 12. 2018 činí 191 628 tis. Kč a v celé výši je zapsán v obchodním rejstříku. Skládá se z 191 628 kusů akcií na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč.

3.7.1. Struktura a změny vlastního kapitálu

Struktura vlastního kapitálu je uvedena v příloze č. 2 „Přehled o změnách vlastního kapitálu“.

3.7.2. Počet a druh akcií

Počet a druh akcií:

Druh	Počet akcií k 1.1.2018	Počet akcií k 31.12.2018
Na majitele	0	0
Na jméno	191 628	191 628
Celkem	191 628	191 628

Základní kapitál je rozdělen na 191 628 ks kmenových akcií na jméno. Akcie v listinné podobě byly k 31. 10. 2014 převedeny na zaknihované.

Rozdělení zisku roku 2017

Ve smyslu rozhodnutí řádné valné hromady společnosti byl zisk roku 2017 rozdělen následujícím způsobem:

Rozdělení zisku (v Kč):

Celkový dosažený zisk roku 2017:	3 631 695,28
- přiděl zákonnému rezervnímu fondu	0
- přiděl do sociálního fondu	0
- výplata tantiém	0
- výplata dividend	0
- nerozdělený zisk	3 631 695,28

Valná hromada společnosti rozhodla zisk roku 2017 převést do nerozděleného zisku minulých období.

Návrh na úhradu ztráty běžného účetního období

Návrh na úhradu ztráty ve výši -3 623 tis. Kč bude projednán na valné hromadě v roce 2019.

3.8. Cizí zdroje

3.8.1. Rezervy a další časové rozlišení

V roce 2018 byly čerpány účetní rezervy ve výši 69 tis. Kč. Zůstatek roku 2018 je 0 tis. Kč.

	2017	2018
Rezervy celkem	69	0
- z toho rezerva na odstupné	69	0

3.8.2. Závazky dlouhodobé (v tis. Kč):

	2017	2018
Dlouhodobé závazky celkem	169 126	137 708
- z toho ostatní	0	0
- odložený daňový závazek	49 976	48 558
- úvěry	119 150	89 150

K 31. 12. 2018 byl proveden propočten odloženého daňového závazku na celkovou hodnotu 48 558 tis. Kč, tzn. snížení o částku 1 418 tis. Kč.

3.8.3 Závazky krátkodobé (v tis. Kč):

	2017	2018
Krátkodobé závazky celkem	76 960	84 843
- z toho z obchodních vztahů	28 189	43 697
úvěr	37 500	30 000
zálohy	1 602	0
ostatní	9 669	11 146
-z toho stát-daňové závazky a dotace	552	535
Po lhůtě splatnosti	140	117

Krátkodobé závazky se zvýšily. Zvýšení bylo způsobeno především zvýšením závazků z obchodních vztahů. Jedná se o závazky ve lhůtě splatnosti. Splátka úvěru byla provedena ve čtvrtletních splátkách roku 2018. V rámci daňových závazků a dotací se jedná o daňovou povinnost k dani z příjmů ze závislé činnosti.

3.8.4. Bankovní úvěry a výpomoci (v tis. Kč)

V roce 2010 byla podepsána úvěrová smlouva s Českou spořitelnou na čerpání investičního úvěru na akci „Rekonstrukce kotlů K1 a K2 s využitím fluidní techniky“ s úvěrovým rámcem 300 mil. Kč. Úroková sazba je stanovena proměnnou sazbou 3M PRIBOR +1,2 %.

Zajištění je řešeno zástavním právem k pohledávkám z vkladů na běžném účtu a zástavním právem k pohledávkám z obchodního styku.

V tis. Kč	Úvěrový rámec	Čerpáno	Splaceno 2013	Splaceno 2014	Splaceno 2015	Splaceno 2016	Splaceno 2017	Splaceno 2018	Zůstatek 31.12.2018
Úvěrový rámec	300 000	299 150	30 000	30 000	30 000	22 500	30 000	37 500	119 150
Z toho dlouhodobý		269 150	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	89 150
krátkodobý		30 000	0	0	0	-7 500	0	7 500	30 000

Celková výše vyčerpaného úvěru byla 299 150 tis. Kč. Splácení úvěru bylo zahájeno v roce 2013 a ukončeno bude 2. 1. 2023. V průběhu roku 2018 bylo splaceno 37 500 tis. Kč. Zůstatek k 31. 12. 2018 činí 119 150 tis. Kč.

3.9. Časové rozlišení

Výdaje příštích období zahrnují zejména časové rozlišení na vodné, stočné a místní poplatky Kvilda.

4. Doplnující údaje - Výkaz zisku a ztráty

4.1. Výnosy z běžné činnosti podle hlavních činností (v tis. Kč)

Celkové tržby v období 2017-2018 (v tis. Kč):

	2017	2018
Celkové tržby	283 101	280 863
- dodávka tepla	241 360	239 495
- dodávka elektřiny	35 064	34 894
- ostatní činnosti	6 677	6 474

Daně z příjmů

a) splatná:

Byl proveden propočet daně z příjmů splatné ve výši: 0 Kč

b) odložená:

Výpočet byl proveden dle platné metodiky a vychází ze všech dočasných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiv nebo pasiv v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. To znamená z rozdílů mezi účetními a daňovými zůstatkovými cenami dlouhodobého majetku a opravných položek.

K 31. 12. 2018 byl proveden propočet odloženého daňového závazku na celkovou hodnotu 48 558 tis. Kč, tzn. snížení o částku 1 418 tis. Kč.

5. Výkaz peněžních toků

Výkaz peněžních toků (cash flow) byl sestaven nepřímou metodou a je uveden v příloze č. 1.

6. Výkaz vlastního kapitálu

Výkaz vlastního kapitálu je součástí přílohy č. 2 „Přehled o změnách vlastního kapitálu“.

7. Významné události, které nastaly po datu účetní závěrky

Dne 7. ledna 2019 proběhlo jednání představenstva TST, a.s., na kterém došlo ke změně ve složení představenstva. Novým předsedou představenstva se stal pan Ing. Pavel Hřídel, novým členem představenstva pan Ing. Tomáš Příbyl. K tomuto dni zaniklo členství p. Josefa Eignera.

V nově složeném představenstvu TST, a.s. byl pan Ing. Pavel Hřídel pověřen obchodně-výrobní řízením TST, a.s., pan Ing. Tomáš Příbyl obchodně-ekonomickým řízením TST, a.s. a pan Ing. Pavel Mareš finančním řízením TST, a.s., dále pan Mgr. Břetislav Hrdlička pověřen komunikací s dozorčí radou TST, a.s. a pan Pavel Zach, DiS. byl pověřen personálním řízením TST, a.s.